

ALMACENADORA INTEGRADA, S.A.
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2025
(CIFRAS EN QUETZALES)

PRODUCTOS FINANCIEROS Intereses Comisiones Negociación de Títulos-Valores	13,723.23	13,723.23	
GASTOS FINANCIEROS Intereses Comisiones Negociación de Títulos-Valores	15,632,895.09	15,632,895.09	
MARGEN POR INVERSIONES			(15,619,171.86)
PRODUCTOS POR SERVICIOS Arrendamientos Almacenaje Otros	7,275,382.37 123,181,912.41 15,977,378.58	146,434,673.36	
GASTOS POR SERVICIOS Comisiones por servicios	431,689.97	431,689.97	
MARGEN POR SERVICIOS			146,002,983.39
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	2,185,638.30	2,185,638.30	
GASTOS Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	1,012,556.88	(1,012,556.88)	
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			1,173,081.42
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			131,556,892.95
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			47,013,093.93
MARGEN OPERACIONAL NETO			84,543,799.02
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS Productos Extraordinarios Gastos Extraordinarios	163,857.40 20,430.47	143,426.93	
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES Productos de Ejercicios Anteriores Gastos de Ejercicios Anteriores	123,008.20 127,533.31	(4,525.11)	138,901.82
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			84,682,700.84
Impuesto sobre la renta			10,423,790.46
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			74,258,910.38

Guatemala, 05 de noviembre de 2025

Gerson Rogelio Huinil Lucas
CONTADOR

Lic. Fredy Estuardo Navichoque Oliveros
AUDITOR

Lic. Julio Ramiro Castillo Arévalo
PRESIDENTE

Ing. Rafael Alberto Santiago Palma
GERENTE