

FINANCIERA INDUSTRIAL, S.A.
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE MAYO DE 2025
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	93,012,831.28			CRÉDITOS OBTENIDOS			
Caja		500.00		Del Banco Central			
Banco Central		8,504.16	498,647.11	De Instituciones Financieras Nacionales			
Bancos del País		68,050,830.33	24,454,349.68	De Instituciones Financieras Extranjeras			
Bancos del Exterior				De Organismos Internacionales			
Giros sobre el Exterior							
INVERSIONES	212,587,769.36			OBLIGACIONES FINANCIERAS			
En Títulos - Valores para la Venta				Bonos			
En Títulos - Valores para su Vencimiento		136,972,266.29	75,615,503.07	Pagares Financieros			
Operaciones de Reporto				Obligaciones Financieras a la Orden			
Certificados de Participación				Obligaciones Financieras con Restricciones			
Intereses Pagados en Compra de Valores							
(-) Estimaciones por Valuación				GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR			
CARTERA DE CRÉDITOS	13,036,838.90			CUENTAS POR PAGAR	324,565.84	324,565.84	
Vigente		14,651,747.50	47,977.75	PROVISIONES			
Vencida		489,155.02	(47,977.75)	OTRAS OBLIGACIONES			
(-) Estimaciones por Valuación		(2,104,063.62)					
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	2,961,544.21	1,743,480.80	1,218,063.41	CRÉDITOS DIFERIDOS	49,932.70	49,930.40	2.30
CUENTAS POR COBRAR	238,540.34	221,049.49	17,490.85	SUMA DEL PASIVO	374,498.54		
(-) Estimaciones por Valuación				OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	797,887.94	515,277.96	282,609.98
BIENES REALIZABLES				CAPITAL CONTABLE			
(-) Estimaciones por Valuación				CAPITAL PAGADO	100,000,000.00	235,000,000.00	
INVERSIONES PERMANENTES	180,000.00	180,000.00		Capital Autorizado		(135,000,000.00)	
(-) Estimaciones por Valuación				(-) Capital No Pagado			
OTRAS INVERSIONES				Casa Matriz, Capital Asignado			
(-) Estimaciones por Valuación				RESERVAS DE CAPITAL	176,076,802.68	176,076,802.68	
INMUEBLES Y MUEBLES				RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (+) (-)	30,884,550.98	30,884,550.98	
(-) Depreciaciones Acumuladas				RESULTADOS DEL EJERCICIO (+) (-)	13,654,608.67	13,654,608.67	
CARGOS DIFERIDOS	97,268.21	97,268.21		PROVISIÓN DINAMICA	326,443.49	326,443.49	
(-) Amortizaciones Acumuladas				SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	320,942,405.82		
SUMA DEL ACTIVO	322,114,792.30			SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	322,114,792.30		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 2,184,482.18

CUENTAS DE ORDEN

ADMINISTRACIONES AJENAS 32,248,937,807.23

EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERA 6,889,460,068.49

OBLIGACIONES FINANCIERAS 6,889,460,068.49

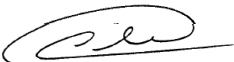
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 958,357.65

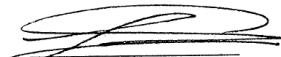
Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.67644 por US\$1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de mayo de 2025.

Guatemala, 02 de junio de 2025.


Carlos Rafael Huinil Lucas
CONTADOR


Lic. Fredy Estuardo Navichoque Oliveros
AUDITOR


Ing. Edgar René Chavarría Soria
GERENTE


Ing. Luis Rolando Lara Grojec
PRESIDENTE