

FINANCIERA INDUSTRIAL, S.A.
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE ENERO DE 2024
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	20,745,680.85			CRÉDITOS OBTENIDOS			
Caja		500.00		Del Banco Central			
Banco Central		8,812.16	507,617.83	De Instituciones Financieras Nacionales			
Bancos del País		19,878,126.13	350,624.73	De Instituciones Financieras Extranjeras			
Bancos del Exterior				De Organismos Internacionales			
Giros sobre el Exterior							
INVERSIONES	212,299,978.50			OBLIGACIONES FINANCIERAS	12,000,000.00		
En Títulos - Valores para la Venta				Bonos		12,000,000.00	
En Títulos - Valores para su Vencimiento		135,287,072.26	77,012,906.24	Pagares Financieros			
Operaciones de Reporto				Obligaciones Financieras a la Orden			
Certificados de Participación		0.00		Obligaciones Financieras con Restricciones			
Intereses Pagados en Compra de Valores							
(-) Estimaciones por Valuación				GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR	930,575.30	930,575.30	
CARTERA DE CRÉDITOS	53,081,547.75			CUENTAS POR PAGAR	423,160.05	422,494.02	666.03
Vigente		50,570,437.10	4,380,048.73				
Vencida		285,155.02		PROVISIONES			
(-) Estimaciones por Valuación		(2,018,674.39)	(135,418.71)				
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	4,280,340.87	2,289,204.83	1,991,136.04	OTRAS OBLIGACIONES			
CUENTAS POR COBRAR	180,348.13	167,197.04	13,151.09	CRÉDITOS DIFERIDOS	66,902.15	66,894.57	7.58
(-) Estimaciones por Valuación				SUMA DEL PASIVO	13,420,637.50		
BIENES REALIZABLES				OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	138,994.28	138,994.28	
(-) Estimaciones por Valuación				CAPITAL CONTABLE			
INVERSIONES PERMANENTES	180,000.00	180,000.00		CAPITAL PAGADO	100,000,000.00	235,000,000.00	
(-) Estimaciones por Valuación				Capital Autorizado		(135,000,000.00)	
OTRAS INVERSIONES	2,297,499.98	2,297,499.98		(-) Capital No Pagado			
(-) Estimaciones por Valuación				Casa Matriz, Capital Asignado			
INMUEBLES Y MUEBLES				RESERVAS DE CAPITAL	174,532,539.81	174,532,539.81	
(-) Depreciaciones Acumuladas				RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (+) (-)	1,870,000.00	1,870,000.00	
CARGOS DIFERIDOS	46,023.40	46,023.40		RESULTADOS DEL EJERCICIO (+) (-)	3,149,247.89	3,149,247.89	
(-) Amortizaciones Acumuladas				PROVISIÓN DINAMICA			
SUMA DEL ACTIVO	293,111,419.48			SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	279,551,787.70		
				SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	293,111,419.48		

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS
RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 3,448,651.18

CUENTAS DE ORDEN

ADMINISTRACIONES AJENAS 28,151,917,273.73

EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERA 6,903,270,068.49

OBLIGACIONES FINANCIERAS 6,903,270,068.49

OTRAS CUENTAS DE ORDEN 920,389.10

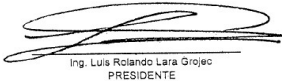
Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.81454 por US\$1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de enero de 2024.

Guatemala, 02 de febrero de 2024.


Salvador Rosendo Huinil Lucas
CONTADOR


Lic. Fredy Estuardo Navichoque Oliveros
AUDITOR


Ing. Edgar René Chavarría Soria
GERENTE


Ing. Luis Rolando Lara Grojoc
PRESIDENTE