

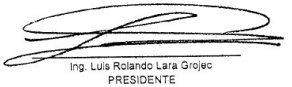
FINANCIERA INDUSTRIAL, S.A.
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	85,876,228.61			CRÉDITOS OBTENIDOS			
Caja		500.00		Del Banco Central			
Banco Central		8,868.16	508,515.55	De Instituciones Financieras Nacionales			
Bancos del País		69,616,581.28	15,741,763.62	De Instituciones Financieras Extranjeras			
Bancos del Exterior				De Organismos Internacionales			
Giros sobre el Exterior							
INVERSIONES	387,094,923.65			OBLIGACIONES FINANCIERAS	12,000,000.00		
En Títulos - Valores para la Venta				Bonos		12,000,000.00	
En Títulos - Valores para su Vencimiento		290,862,549.71	96,232,373.94	Pagares Financieros			
Operaciones de Reporto				Obligaciones Financieras a la Orden			
Certificados de Participación				Obligaciones Financieras con Restricciones			
Intereses Pagados en Compra de Valores		0.00		GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR	838,849.28	838,849.28	
(-) Estimaciones por Valuación				CUENTAS POR PAGAR	335,638.28	334,971.07	667.21
CARTERA DE CRÉDITOS	98,757,719.80			PROVISIONES			
Vigente		96,159,949.04	4,466,948.33	OTRAS OBLIGACIONES			
Vencida		285,155.02		CRÉDITOS DIFERIDOS	70,470.67	70,462.37	8.30
(-) Estimaciones por Valuación		(2,018,674.39)	(135,658.20)	SUMA DEL PASIVO	13,244,958.23		
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	4,778,778.71	3,546,416.91	1,232,361.80	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	54,482.08	6,877.20	47,604.88
CUENTAS POR COBRAR	1,363,239.55	1,297,857.71	65,381.84	CAPITAL CONTABLE			
(-) Estimaciones por Valuación				CAPITAL PAGADO	100,000,000.00	235,000,000.00	
BIENES REALIZABLES				Capital Autorizado		(135,000,000.00)	
(-) Estimaciones por Valuación				(-) Capital No Pagado			
INVERSIONES PERMANENTES	180,000.00	180,000.00		Casa Matriz, Capital Asignado			
(-) Estimaciones por Valuación				RESERVAS DE CAPITAL			
OTRAS INVERSIONES	7,076,908.89	7,076,908.89		RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (+) (-)	433,250,698.70	433,250,698.70	
(-) Estimaciones por Valuación				RESULTADOS DEL EJERCICIO (+) (-)	38,907,277.18	38,907,277.18	
INMUEBLES Y MUEBLES				SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	572,157,975.88		
(-) Depreciaciones Acumuladas				SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	585,457,416.19		
CARGOS DIFERIDOS	329,616.98	329,616.98					
(-) Amortizaciones Acumuladas							
SUMA DEL ACTIVO	585,457,416.19						


Gerardo Huinil Lucas
CONTADOR


Lic. Fredy Estuardo Navichoque Oliveros
AUDITOR


Ing. Edgar René Chavarria Soria
GERENTE


Ing. Luis Rolando Lara Grojec
PRESIDENTE

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 9,228,102.51

CUENTAS DE ORDEN

ADMINISTRACIONES AJENAS 100,912,052.39
EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS 6,904,652,068.49
OBLIGACIONES FINANCIERAS 6,904,652,068.49
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 915,545.38

*Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.82836 por US\$1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 30 de noviembre de 2023.

Guatemala, 12 de diciembre de 2023.