

**INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS  
CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS  
NOMBRE DE LA ENTIDAD: FINANCIERA INDUSTRIAL, S.A.**

Saldos referidos al 30 de noviembre de 2024

Cifras en miles de quetzales

| SEGMENTO DEL ACTIVO CREDITICIO                                                     | CLASIFICACIÓN POR CATEGORÍAS |                 |                 |                 |                 | TOTAL         | % VARIACIÓN ANUAL |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|-------------------|
|                                                                                    | A <sup>/1</sup>              | B <sup>/2</sup> | C <sup>/3</sup> | D <sup>/4</sup> | E <sup>/5</sup> |               |                   |
| Créditos empresariales                                                             | 43,290                       | 0               | 0               | 0               | 285             | 43,575        |                   |
| Total cartera vencida empresariales                                                | 0                            | 0               | 0               | 0               | 285             | 285           |                   |
| Reservas o provisiones                                                             | 283                          | 0               | 0               | 0               | 156             | 439           |                   |
| Créditos productivos                                                               | 292                          | 0               | 0               | 0               | 0               | 292           |                   |
| Total cartera vencida productivos                                                  | 0                            | 0               | 0               | 0               | 0               | 0             |                   |
| Reservas o provisiones                                                             | 4                            | 0               | 0               | 0               | 0               | 4             |                   |
| Créditos hipotecarios para vivienda y cédulas hipotecarias                         | 0                            | 0               | 0               | 0               | 0               | 0             |                   |
| Total cartera vencida hipotecarios para vivienda y cédulas hipotecarias            | 0                            | 0               | 0               | 0               | 0               | 0             |                   |
| Reservas o provisiones                                                             | 0                            | 0               | 0               | 0               | 0               | 0             |                   |
| Créditos de consumo                                                                | 0                            | 0               | 0               | 0               | 0               | 0             |                   |
| Total cartera vencida de consumo                                                   | 0                            | 0               | 0               | 0               | 0               | 0             |                   |
| Reservas o provisiones                                                             | 0                            | 0               | 0               | 0               | 0               | 0             |                   |
| <b>Total de activos crediticios</b>                                                | <b>43,582</b>                | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>        | <b>285</b>      | <b>43,867</b> |                   |
| Total de reservas o provisiones de activos crediticios (específicas más genéricas) |                              |                 |                 |                 |                 | 2,152         |                   |
| Total reservas o provisiones específicas de activos crediticios                    |                              |                 |                 |                 |                 | 443           |                   |
| Total de reservas o provisiones genéricas de activos crediticios                   |                              |                 |                 |                 |                 | 1,709         |                   |
| Activos crediticios con reservas o provisiones específicas                         |                              |                 |                 |                 |                 | 43,867        |                   |
| Activos crediticios respaldados con garantía real                                  |                              |                 |                 |                 |                 | 20,927        |                   |
| Total de reservas o provisiones dinámicas de activos crediticios                   |                              |                 |                 |                 |                 | 1,117         |                   |

NOTAS: /1 Categoría A: De riesgo normal /2 Categoría B: De riesgo superior al normal /3 Categoría C: Con expectativa de pérdidas /4 Categoría D: Con expectativa de pérdidas significativas /5 Categoría E: De riesgo de irrecuperabilidad