

GRUPO FINANCIERO CORPORACIÓN BI

Empresa Responsable Banco Industrial, S.A.

Empresas Controladas:

FINANCIERA INDUSTRIAL, S.A., CONTECNICA, S.A., MERCADO DE TRANSACCIONES, S.A., ALMACENADORA GUATEMALTECA, S.A.

ALMACENES GENERALES, S.A., ALMACENADORA INTEGRADA, S.A., SEGUROS EL ROBLE, S.A., FIANZAS EL ROBLE, S.A.

Estado de Resultados Consolidado del 01 de enero al 31 de agosto de 2026

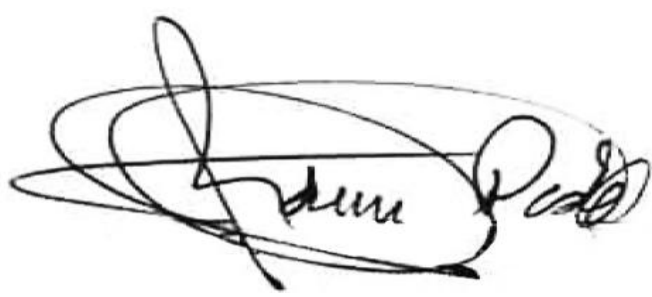
(Cifras expresadas en Quetzales)

	PARCIALES	PARCIALES	SALDOS CONSOLIDADOS
PRODUCTOS FINANCIEROS Y DE SERVICIOS			11,243,544,469.97
Financieros		9,096,380,440.41	
Por Servicios		1,046,759,302.34	
Por Primas de Seguros y Fianzas	2,270,380,910.82		
(-) Devoluciones y Cancelaciones	(347,285,457.15)	1,923,095,453.67	
Primas Netas	1,923,095,453.67		
(-) Primas Cedidas	(934,137,914.29)	988,957,539.38	
Primas Netas Retenidas	988,957,539.38		
(+/-) Variación en Reservas Técnicas y Matemáticas	111,447,187.84	1,100,404,727.22	
GASTOS FINANCIEROS Y DE SERVICIOS			5,366,273,121.64
Financieros		4,329,611,481.25	
Por Servicios		53,712,675.33	
Gastos de Adquisición y Renovación	405,240,642.10		
(-) Comisiones y Participaciones por Reaseguro y Reafianzamiento Cedido	(118,985,262.79)	286,255,379.31	
Gastos por Obligaciones Contractuales	987,415,401.93		
(-) Recuperación por Reaseguro y Reafianzamiento cedido	(290,721,816.18)	696,693,585.75	
MARGEN FINANCIERO Y DE SERVICIOS			5,877,271,348.33
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores		745,624,063.77	
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	481,051,402.23		
Productos por Inversiones en Acciones	136,035,963.99		
Productos por Promoción de Empresas			
Otros Productos de Operación	128,536,697.55		
GASTOS			
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores		1,195,672,839.09	
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	15,035,434.24		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	1,115,317,747.64		
Gastos por Promoción de Empresas			
Otros Gastos de Operación	65,319,657.21		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(450,048,775.32)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			5,427,222,573.01
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			3,204,092,069.39
Consejo de Administración		118,567,668.25	
Funcionarios y Empleados		1,405,375,847.76	
Impuestos, Arbitrios, Contribuciones y Cuotas		152,577,186.74	
Honorarios Profesionales		56,309,977.53	
Arrendamientos		87,349,573.02	
Reparaciones y Mantenimiento		292,802,252.06	
Mercadeo y Publicidad		153,366,547.00	
Primas de Seguros y Fianzas		2,438,093.28	
Depreciaciones y Amortizaciones		255,326,118.26	
Papelaría, Útiles y Suministros		14,780,644.96	
Gastos Varios		665,198,160.53	
MARGEN OPERACIONAL NETO			2,223,130,503.62
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			137,794,035.79
PRODUCTOS		146,262,159.98	
Salvamentos y Recuperaciones	40,991,804.27		
Otros Productos Extraordinarios	105,270,355.71		
GASTOS		8,468,124.19	
Participación de Reaseguradores y Reafianzadores en salvamentos y recuperaciones			
Gastos Extraordinarios	8,468,124.19		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			34,598,946.72
Productos de Ejercicios Anteriores		37,062,205.45	
Gastos de Ejercicios Anteriores		2,463,258.73	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA			2,395,523,486.13
Impuesto Sobre la Renta			270,017,443.13
GANANCIA (PERDIDA) NETA			2,125,506,043.00
(-) INTERÉS MINORITARIO	1/		
GANANCIA (PERDIDA) NETA CONSOLIDADA	2/		2,125,506,043.00

1/ Únicamente se utilizará bajo la estructura organizativa de empresa controladora.

2/ Tipo de cambio de referencia promedio de los promedios mensuales Q. 7.64154 por US\$1.00.

Guatemala 03 de septiembre de 2026



Lic. Eleazar Adán Pacheco Valenzuela
CONTADOR



Lic. Arturo José Aldana Alonzo
AUDITOR



Ing. Luis Rolando Lara Grojec
GERENTE GENERAL



Lic. Julio Ramiro Castillo Arévalo
PRESIDENTE