

BANCO INDUSTRIAL, S. A.

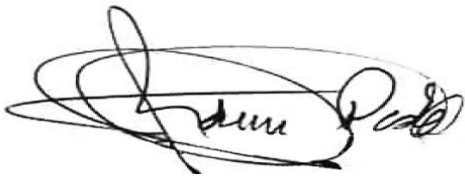
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2026

(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		9,036,468,821.06	
Intereses	8,905,235,316.11		
Comisiones	104,616,345.11		
Negociación de Títulos-Valores	9,650,078.25		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	16,967,081.59		
GASTOS FINANCIEROS		4,388,872,052.38	
Intereses	3,896,214,382.48		
Comisiones	67,724,993.92		
Beneficios Adicionales	57,092,929.84		
Negociación de Títulos-Valores	109,351,611.63		
Cuota de Formación FOPA	173,634,291.70		
Productos no Cobrados			
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	84,853,842.81		
MARGEN POR INVERSIONES			4,647,596,768.68
PRODUCTOS POR SERVICIOS		819,705,872.71	
Comisiones por Servicios Diversos	553,143,085.52		
Arrendamientos	310,663.01		
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	114,238,787.61		
Otros	152,013,336.57		
GASTOS POR SERVICIOS		50,260,046.80	
Comisiones por Servicios	50,260,046.80		
MARGEN POR SERVICIOS			769,445,825.91
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		794,737,424.53	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	480,380,090.84		
Productos por Inversiones en Acciones	314,357,333.69		
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS		1,130,353,181.88	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	15,035,434.24		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	1,115,317,747.64		
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(335,615,757.35)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			5,081,426,837.24
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			3,110,282,307.57
MARGEN OPERACIONAL NETO			1,971,144,529.67
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		96,546,316.06	
Productos Extraordinarios	105,082,423.47		
Gastos Extraordinarios	8,536,107.41		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		34,873,852.93	
Productos de Ejercicios Anteriores	36,983,345.71		
Gastos de Ejercicios Anteriores	2,109,492.78		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			2,102,564,698.66
Impuesto Sobre la Renta			184,029,718.46
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			1,918,534,980.20

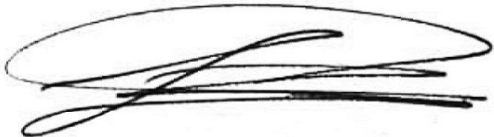
Guatemala, 01 de septiembre de 2026



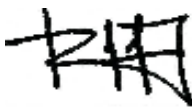
Lic. Eleazar Adán Pacheco Valenzuela
CONTADOR



Lic. Arturo José Aldana Alonzo
AUDITOR



Ing. Luis Rolando Lara Grojec
GERENTE



Lic. Julio Ramiro Castillo Arévalo
PRESIDENTE