

BANCO INDUSTRIAL, S. A.

BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE AGOSTO DE 2026

(Cifras en Quetzales)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	22,851,766,291.72			OBLIGACIONES DEPOSITARIAS	132,596,505,173.43		
Caja		1,843,521,161.18	278,686,780.74	Depósitos Monetarios		42,539,211,691.66	12,940,852,168.37
Banco Central		13,552,244,729.49	2,227,268,826.90	Depósitos de Ahorro		27,690,849,395.20	4,186,772,520.12
Bancos del País		187,795,540.54		Depósitos a Plazo		39,797,737,362.43	5,043,213,737.53
Bancos del Exterior			4,398,021,805.85	Depósitos a la Orden		11,277,638.70	5,622,516.95
Cheques a Compensar		308,552,747.19	55,674,699.83	Depósitos con Restricciones		336,999,833.97	43,968,308.50
Giros sobre el Exterior							
INVERSIONES	53,767,137,737.51			CRÉDITOS OBTENIDOS	35,456,849,970.88		
En Títulos-Valores para Negociación				Del Banco Central			
En Títulos-Valores para la Venta			575,967,968.44	De Instituciones Financieras Nacionales			
En Títulos-Valores para su Vencimiento		42,195,409,962.25	10,678,196,405.85	De Instituciones Financieras Extranjeras			34,107,197,945.92
Operaciones de Reporto		334,597,372.26		De Organismos Internacionales			1,349,652,024.96
Certificados de Participación		14,200,000.00		OBLIGACIONES FINANCIERAS	2,044,141,582.45		
Intereses pagados en compra de Valores			1,312,420.50	Bonos		996,338,000.00	146,097,582.45
(-) Estimaciones por Valuación		(32,315,778.20)	(230,613.59)	Pagarés Financieros		901,706,000.00	
				Obligaciones Financieras a la Orden			
				Obligaciones Financieras con Restricciones			
CARTERA DE CRÉDITOS	112,389,956,233.27			GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR	902,295,884.15	292,196,999.88	610,098,884.27
Vigente		65,997,312,264.21	46,526,197,893.55				
Vencida		2,241,226,721.46	129,810,706.70	CUENTAS POR PAGAR	1,899,379,398.14	1,456,940,172.43	442,439,225.71
(-) Estimaciones por Valuación		(2,156,082,291.72)	(348,509,060.93)				
				PROVISIONES	198,661,667.43	178,632,190.49	20,029,476.94
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	1,247,886,811.98	911,971,056.91	335,915,755.07	SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS			
CUENTAS POR COBRAR	1,684,561,607.40	660,776,743.73	1,054,971,596.16	OTRAS OBLIGACIONES	6,745,779,750.00		6,745,779,750.00
(-) Estimaciones por Valuación		(23,445,561.18)	(7,741,171.31)	CRÉDITOS DIFERIDOS	486,809,900.35	207,520,331.95	279,289,568.40
BIENES REALIZABLES	116,471,384.63	29,756,005.07	91,213,255.66	SUMA DEL PASIVO	180,330,423,326.83		
(-) Estimaciones por Valuación		(3,735,508.84)	(762,367.26)		435,601,290.86	196,286,156.40	239,315,134.46
INVERSIONES PERMANENTES	626,237,576.37	72,116,596.32	554,120,980.05	CAPITAL CONTABLE	2,637,927,440.00		
(-) Estimaciones por Valuación				CAPITAL PAGADO		4,000,000,000.00	
				Capital Autorizado		(1,362,072,560.00)	
				(-) Capital no Pagado			
OTRAS INVERSIONES	392,401,416.23	112,375,084.62	280,026,331.61	APORTACIONES PERMANENTES	1,882,421,375.96	1,882,421,375.96	
(-) Estimaciones por Valuación				RESERVAS DE CAPITAL	8,480,362,944.60	8,480,362,944.60	
SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS				REVALUACIÓN DE ACTIVOS	54,524,260.37	54,524,260.37	
				GANANCIAS O PÉRDIDAS POR CAMBIOS EN EL VALOR DE MERCADO DE LAS INVERSIONES (+) (-)	(8,135,679.44)	(8,135,679.44)	
INMUEBLES Y MUEBLES	3,480,011,707.66	4,829,892,140.97		RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (+) (-)	725,235,871.35	725,235,871.35	
(-) Depreciaciones Acumuladas		(1,349,880,433.31)		RESULTADO DEL EJERCICIO (+) (-)	1,918,534,980.20	1,918,534,980.20	
CARGOS DIFERIDOS	989,442,060.02	1,400,635,801.77		PROVISIONES DINÁMICAS	1,088,977,016.06	1,088,977,016.06	
(-) Amortizaciones Acumuladas		(411,193,741.75)		SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	16,779,848,209.10		
SUMA DEL ACTIVO	197,545,872,826.79			SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	197,545,872,826.79		

Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q.7.62235 por US\$.1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31/08/2026.

Guatemala, 01 de septiembre de 2026

CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS

RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

43,208,298,466.66

CUENTAS DE ORDEN

VALORES Y BIENES CEDIDOS EN GARANTÍA	0.00
GARANTÍAS CARTERA DE CRÉDITOS	108,812,069,300.53
MÁRGENES POR GIRAR	10,021,628,590.78
ADMINISTRACIONES AJENAS	2,350,430,057.90
EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS	20,521,756,750.00
OBLIGACIONES FINANCIERAS	20,521,756,750.00
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS	50,997,487,097.40
OPERACIONES DE REPORTO	1,905,587,500.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	11,006,444,801.17