

GRUPO FINANCIERO CORPORACIÓN BI
Empresa Responsable Banco Industrial, S.A.

Empresas Controladas:
FINANCIERA INDUSTRIAL, S.A., CONTECNICA, S.A., MERCADO DE TRANSACCIONES, S.A., ALMACENADORA GUATEMALTECA, S.A.,
ALMACENES GENERALES, S.A., ALMACENADORA INTEGRADA, S.A., SEGUROS EL ROBLE, S.A., FIANZAS EL ROBLE, S.A.,
Estado de Resultados Consolidado del 01 de enero al 28 de febrero de 2025
(Cifras expresadas en Quetzales)

	PARCIALES	PARCIALES	SALDOS CONSOLIDADOS
PRODUCTOS FINANCIEROS Y DE SERVICIOS			2,681,576,402.20
Financieros		2,072,192,864.18	
Por Servicios		352,571,781.37	
Por Primas de Seguros y Fianzas	531,599,003.52		
(-) Devoluciones y Cancelaciones	(57,616,822.06)	473,982,181.46	
Primas Netas	473,982,181.46		
(-) Primas Cedidas	(170,664,918.69)	303,317,262.77	
Primas Netas Retenidas	303,317,262.77		
(+/-) Variación en Reservas Técnicas y Matemáticas	(46,505,506.12)	256,811,756.65	
GASTOS FINANCIEROS Y DE SERVICIOS			1,260,617,881.33
Financieros		1,007,701,013.17	
Por Servicios		9,943,458.27	
Gastos de Adquisición y Renovación	91,636,966.95		
(-) Comisiones y Participaciones por Reaseguro y Reafianzamiento Cedido	(19,140,202.43)	72,496,764.52	
Gastos por Obligaciones Contractuales	256,384,541.82		
(-) Recuperación por Reaseguro y Reafianzamiento cedido	(85,907,896.45)	170,476,645.37	
MARGEN FINANCIERO Y DE SERVICIOS			1,420,958,520.87
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		154,781,753.36	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	129,846,990.70		
Productos por Inversiones en Acciones	25,522.00		
Productos por Promoción de Empresas			
Otros Productos de Operación	24,909,240.66		
GASTOS		232,426,484.35	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	2,896,425.35		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	217,108,099.67		
Gastos por Promoción de Empresas			
Otros Gastos de Operación	12,421,959.33		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(77,644,730.99)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			1,343,313,789.88
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			758,210,265.20
Consejo de Administración		27,477,061.82	
Funcionarios y Empleados		321,041,339.74	
Impuestos, Arbitrios, Contribuciones y Cuotas		39,306,913.69	
Honorarios Profesionales		23,173,646.82	
Arrendamientos		21,902,714.47	
Reparaciones y Mantenimiento		61,041,535.83	
Mercadeo y Publicidad		33,621,070.87	
Primas de Seguros y Fianzas		714,226.98	
Depreciaciones y Amortizaciones		56,361,192.21	
Papelaría, Útiles y Suministros		3,532,036.61	
Gastos Varios		170,038,526.16	
MARGEN OPERACIONAL NETO			585,103,524.68
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS			39,465,955.67
PRODUCTOS		42,565,475.29	
Salvamentos y Recuperaciones	9,564,048.17		
Otros Productos Extraordinarios	33,001,427.12		
GASTOS		3,099,519.62	
Participación de Reaseguradores y Reafianzadores en salvamentos y Gastos Extraordinarios	3,099,519.62		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			19,065,918.13
Productos de Ejercicios Anteriores		19,733,881.49	
Gastos de Ejercicios Anteriores		667,963.36	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA			643,635,398.48
Impuesto Sobre la Renta			101,336,146.49
GANANCIA (PERDIDA) NETA			542,299,251.99
(-) INTERÉS MINORITARIO	1/		
GANANCIA (PERDIDA) NETA CONSOLIDAD	2/		542,299,251.99

1/ Únicamente se utilizará bajo la estructura organizativa de empresa controladora.

2/ Tipo de cambio de referencia promedio de los promedios mensuales Q. 7.71537 por US\$1.00.

Guatemala 05 de marzo de 2025

Lic. Eleazar Adán Pacheco Valenzuela
CONTADOR

Ing. Luis Rolando Lara Grojec
GERENTE GENERAL

Lic. Fredy Estuardo Navichoque Oliveros
AUDITOR

Lic. Julio Ramiro Castillo Arévalo
PRESIDENTE