

BANCO INDUSTRIAL, S. A.

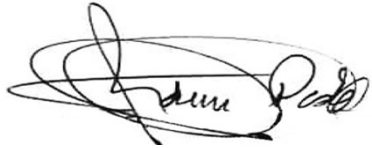
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO

DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2023

(Cifras en Quetzales)

|                                                         |                  |                         |                         |
|---------------------------------------------------------|------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>                            |                  | <b>6,210,031,430.07</b> |                         |
| Intereses                                               | 6,114,799,661.27 |                         |                         |
| Comisiones                                              | 79,033,376.86    |                         |                         |
| Negociación de Títulos-Valores                          | 5,084,615.28     |                         |                         |
| Diferencias de precio en Operaciones de Reporto         | 11,113,776.66    |                         |                         |
| <b>GASTOS FINANCIEROS</b>                               |                  | <b>2,965,845,896.15</b> |                         |
| Intereses                                               | 2,574,054,664.83 |                         |                         |
| Comisiones                                              | 3,947,982.34     |                         |                         |
| Beneficios Adicionales                                  | 63,329,026.62    |                         |                         |
| Negociación de Títulos-Valores                          | 107,012,843.57   |                         |                         |
| Cuota de Formación FOPA                                 | 149,527,560.42   |                         |                         |
| Productos no Cobrados                                   | 10,021,439.00    |                         |                         |
| Diferencias de precio en Operaciones de Reporto         | 57,952,379.37    |                         |                         |
| <b>MARGEN POR INVERSIONES</b>                           |                  |                         | <b>3,244,185,533.92</b> |
| <b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>                          |                  | <b>389,920,522.38</b>   |                         |
| Comisiones por Servicios Diversos                       | 216,616,873.10   |                         |                         |
| Arrendamientos                                          | 237,881.76       |                         |                         |
| Almacenaje                                              |                  |                         |                         |
| Avalúos e Inspecciones                                  |                  |                         |                         |
| Manejo de Cuenta                                        | 59,116,125.14    |                         |                         |
| Otros                                                   | 113,949,642.38   |                         |                         |
| <b>GASTOS POR SERVICIOS</b>                             |                  |                         |                         |
| Comisiones por Servicios                                |                  |                         |                         |
| <b>MARGEN POR SERVICIOS</b>                             |                  |                         | <b>389,920,522.38</b>   |
| <b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>            |                  |                         |                         |
| <b>PRODUCTOS</b>                                        |                  | <b>908,016,982.19</b>   |                         |
| Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores        |                  |                         |                         |
| Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera | 415,494,989.58   |                         |                         |
| Productos por Inversiones en Acciones                   | 492,521,992.61   |                         |                         |
| Productos por Promoción de Empresas                     |                  |                         |                         |
| <b>GASTOS</b>                                           |                  | <b>221,970,757.25</b>   |                         |
| Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores         |                  |                         |                         |
| Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera  | 21,970,757.25    |                         |                         |
| Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación            | 200,000,000.00   |                         |                         |
| Gastos por Promoción de Empresas                        |                  |                         |                         |
| <b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>  |                  |                         | <b>686,046,224.94</b>   |
| <b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>                         |                  |                         | <b>4,320,152,281.24</b> |
| <b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>                         |                  |                         | <b>2,285,627,952.31</b> |
| <b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>                          |                  |                         | <b>2,034,524,328.93</b> |
| <b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>               |                  | <b>79,264,594.69</b>    |                         |
| Productos Extraordinarios                               | 82,669,956.12    |                         |                         |
| Gastos Extraordinarios                                  | 3,405,361.43     |                         |                         |
| <b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>      |                  | <b>1,578,640.73</b>     |                         |
| Productos de Ejercicios Anteriores                      | 3,158,861.08     |                         |                         |
| Gastos de Ejercicios Anteriores                         | 1,580,220.35     |                         |                         |
| <b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>                         |                  |                         | <b>2,115,367,564.35</b> |
| Impuesto Sobre la Renta                                 |                  |                         | <b>225,575,124.94</b>   |
| <b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>                          |                  |                         | <b>1,889,792,439.41</b> |

Guatemala, 01 de septiembre de 2023



Lic. Eleazar Adán Pacheco Valenzuela

CONTADOR



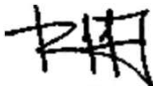
Lic. Fredy Estuardo Navichoque Oliveros

AUDITOR



Ing. Luis Rolando Lara Grojec

GERENTE



Lic. Julio Ramiro Castillo Arévalo

PRESIDENTE