

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS
 CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS
 NOMBRE DE LA ENTIDAD: BANCO INDUSTRIAL, S.A.
 Saldos referidos al 31 de mayo de 2025
 Cifras en miles de quetzales

SEGMENTO		CLASIFICACIÓN POR CATEGORÍAS					TOTAL
		A ^{1/}	B ^{2/}	C ^{3/}	D ^{4/}	E ^{5/}	
Créditos empresariales ^{6/}	Saldo activos crediticios	76,044,054	3,442,978	120,414	1,330,659	958,258	81,896,363
	Saldo cartera vencida ^{7/}	15,605	10,356	75,378	92,415	177,596	371,350
	Saldo reservas o provisiones específicas ^{8/}	449,027	53,436	6,071	70,646	177,653	756,833
Créditos productivos ^{6/}	Saldo activos crediticios	3,562,593	92,492	70,530	21,040	87,127	3,833,782
	Saldo cartera vencida ^{7/}	2,868	3,133	27,315	16,710	87,028	137,054
	Saldo reservas o provisiones específicas ^{8/}	61,063	2,921	3,622	3,311	60,862	131,779
Créditos hipotecarios para vivienda y cédulas hipotecarias	Saldo activos crediticios	13,684,122	340,612	269,332	72,271	112,320	14,478,657
	Saldo cartera vencida ^{7/}	0	3,323	29,254	17,403	21,122	71,102
	Saldo reservas o provisiones específicas ^{8/}	19,061	1,461	709	1,416	28,269	50,916
Créditos consumo ^{6/}	Saldo activos crediticios	16,878,648	1,700,256	403,195	240,163	1,176,317	20,398,579
	Saldo cartera vencida ^{7/}	26,105	6,739	275,798	224,299	1,158,089	1,691,030
	Saldo reservas o provisiones específicas ^{8/}	259,977	59,705	33,786	43,347	891,105	1,287,920
Totales	Saldo activos crediticios	110,169,417	5,576,338	863,471	1,664,133	2,334,022	120,607,381
	Saldo cartera vencida ^{7/}	44,578	23,551	407,745	350,827	1,443,835	2,270,536
	Saldo reservas o provisiones específicas ^{8/}	789,128	117,523	44,188	118,720	1,157,889	2,227,448
Integración de los activos crediticios	Saldo cartera de créditos	96,379,751	5,262,276	606,072	1,596,537	2,174,698	106,019,334
	Saldo otros activos crediticios	2,841,374	65,329	4,393	3,149	54,740	2,968,985
	Saldo cédulas hipotecarias	10,889,213	237,352	239,168	54,125	85,886	11,505,744
Exposición al Momento de Incumplimiento	Contingencias y compromisos ^{9/}	4,336,131	36,876	2,598	8,548	50,935	4,435,088
	Estimación por deterioro ^{8/}	41,632	655	115	590	11,910	54,902
Total de reservas o provisiones genéricas de activos crediticios ^{8/}							216,310
Total de reservas o provisiones de activos crediticios (específicas más genéricas) ^{8/}							2,443,758
Total de activos crediticios sin reservas o provisiones específicas							14,937,245
Total de activos crediticios respaldados con garantía real							57,347,496
Cantidad de activos crediticios							806,653
Total de reservas o provisiones dinámicas ^{8/}							737,281

NOTAS:

/1 Categoría A: De riesgo normal

/2 Categoría B: De riesgo superior al normal

/3 Categoría C: Con expectativa de pérdidas

/4 Categoría D: Con expectativa de pérdidas significativas

/5 Categoría E: De riesgo de irrecuperabilidad

/6 Incluye monto de intereses, comisiones y otros cargos de operaciones de tarjetas de crédito

/7 Aplica únicamente a la cartera de créditos

/8 Saldo contable del mes siguiente a la fecha de referencia

/9 Resultado de la aplicación del factor de conversión