

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS  
 CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS  
 NOMBRE DE LA ENTIDAD: BANCO INDUSTRIAL, S.A.  
 Saldos referidos al 31 de mayo de 2024  
 Cifras en miles de quetzales

| SEGMENTO DEL ACTIVO CREDITICIO                                                     | CLASIFICACIÓN POR CATEGORÍAS |                  |                 |                  |                  | TOTAL              | % VARIACIÓN ANUAL |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------|-----------------|------------------|------------------|--------------------|-------------------|
|                                                                                    | A <sup>/1</sup>              | B <sup>/2</sup>  | C <sup>/3</sup> | D <sup>/4</sup>  | E <sup>/5</sup>  |                    |                   |
| <b>Créditos empresariales</b>                                                      | 66,526,882                   | 1,401,724        | 382,038         | 2,434,529        | 1,045,395        | <b>71,790,568</b>  |                   |
| Total cartera vencida empresariales                                                | 14,385                       | 11,385           | 39,282          | 47,341           | 125,192          | <b>237,585</b>     |                   |
| Reservas o provisiones                                                             | 243,566                      | 10,355           | 4,901           | 61,918           | 126,702          | <b>447,442</b>     |                   |
| <b>Créditos productivos</b>                                                        | 3,044,811                    | 120,940          | 25,220          | 9,907            | 74,378           | <b>3,275,256</b>   |                   |
| Total cartera vencida productivos                                                  | 1,995                        | 921              | 15,568          | 9,893            | 74,275           | <b>102,652</b>     |                   |
| Reservas o provisiones                                                             | 30,259                       | 2,199            | 1,089           | 1,217            | 27,104           | <b>61,868</b>      |                   |
| <b>Créditos hipotecarios para vivienda y cédulas hipotecarias</b>                  | 13,267,711                   | 323,441          | 201,723         | 64,536           | 101,533          | <b>13,958,944</b>  |                   |
| Total cartera vencida hipotecarios para vivienda y cédulas hipotecarias            | 1,968                        | 0                | 201,723         | 64,536           | 101,533          | <b>369,760</b>     |                   |
| Reservas o provisiones                                                             | 9,038                        | 1,100            | 348             | 688              | 16,007           | <b>27,181</b>      |                   |
| <b>Créditos de consumo</b>                                                         | 15,257,423                   | 1,074,241        | 389,692         | 171,929          | 672,742          | <b>17,566,027</b>  |                   |
| Total cartera vencida de consumo                                                   | 61,244                       | 42,439           | 287,331         | 167,347          | 667,983          | <b>1,226,344</b>   |                   |
| Reservas o provisiones                                                             | 138,992                      | 27,910           | 21,747          | 22,592           | 369,519          | <b>580,760</b>     |                   |
| <b>Total activos crediticios</b>                                                   | <b>98,096,827</b>            | <b>2,920,346</b> | <b>998,673</b>  | <b>2,680,901</b> | <b>1,894,048</b> | <b>106,590,795</b> |                   |
| Total de reservas o provisiones de activos crediticios (especificas más genericas) |                              |                  |                 |                  |                  | <b>2,153,233</b>   |                   |
| Total de reservas o provisiones específicas de activos crediticios                 |                              |                  |                 |                  |                  | <b>1,117,251</b>   |                   |
| Total de reservas o provisiones genéricas de activos crediticios                   |                              |                  |                 |                  |                  | <b>1,035,982</b>   |                   |
| Activos crediticios con reservas o provisiones específicas                         |                              |                  |                 |                  |                  | <b>94,665,831</b>  |                   |
| Activos crediticios respaldados con garantía real                                  |                              |                  |                 |                  |                  | <b>56,433,519</b>  |                   |
| Total de reservas o provisiones dinámicas de activos crediticios                   |                              |                  |                 |                  |                  | <b>1,817,085</b>   |                   |

NOTAS:

/1 Categoría A: De riesgo normal

/2 Categoría B: De riesgo superior al normal

/3 Categoría C: Con expectativa de pérdidas

/4 Categoría D: Con expectativa de pérdidas significativas

/5 Categoría E: De riesgo de irrecuperabilidad