



www.bi.com.gt

ANEXO I



BANCO INDUSTRIAL

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS
CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS
NOMBRE DE LA ENTIDAD: BANCO INDUSTRIAL, S.A.
Saldos referidos al 30 de junio de 2025
Cifras en miles de quetzales

SEGMENTO		CLASIFICACIÓN POR CATEGORÍAS					TOTAL
		A ^{/1}	B ^{/2}	C ^{/3}	D ^{/4}	E ^{/5}	
Créditos empresariales^{/6}	Saldo activos crediticios	78,583,501	2,291,384	433,658	720,584	899,630	82,928,757
	Saldo cartera vencida ^{/7}	14,096	46,859	101,612	75,891	193,763	432,221
	Saldo reservas o provisiones específicas ^{/8}	506,976	40,550	17,167	52,585	190,465	807,743
Créditos productivos^{/6}	Saldo activos crediticios	3,577,330	66,593	75,723	34,743	88,596	3,842,985
	Saldo cartera vencida ^{/7}	3,713	1,425	34,211	30,432	88,491	158,272
	Saldo reservas o provisiones específicas ^{/8}	61,507	2,224	3,847	5,544	62,888	136,010
Créditos hipotecarios para vivienda y cédulas hipotecarias	Saldo activos crediticios	13,873,705	464,907	131,106	52,741	121,386	14,643,845
	Saldo cartera vencida ^{/7}	796	3,696	28,652	10,879	26,235	70,258
	Saldo reservas o provisiones específicas ^{/8}	19,328	1,183	818	1,481	32,021	54,831
Créditos consumo^{/6}	Saldo activos crediticios	16,928,435	1,665,022	320,611	395,356	1,145,700	20,455,124
	Saldo cartera vencida ^{/7}	25,535	7,249	201,688	380,443	1,126,818	1,741,733
	Saldo reservas o provisiones específicas ^{/8}	259,159	59,120	28,495	62,075	851,180	1,260,029
Totales	Saldo activos crediticios	112,962,971	4,487,906	961,098	1,203,424	2,255,312	121,870,711
	Saldo cartera vencida ^{/7}	44,140	59,229	366,163	497,645	1,435,307	2,402,484
	Saldo reservas o provisiones específicas ^{/8}	846,970	103,077	50,327	121,685	1,136,554	2,258,613
Integración de los activos crediticios	Saldo cartera de créditos	99,265,449	4,044,870	842,454	1,147,277	2,088,192	107,388,242
	Saldo otros activos crediticios	2,593,709	50,741	6,141	4,321	56,700	2,711,612
	Saldo cédulas hipotecarias	11,041,903	379,864	99,303	40,605	88,009	11,649,684
Exposición al Momento de Incumplimiento	Contingencias y compromisos ^{/9}	4,272,677	29,777	6,450	14,904	58,245	4,382,053
	Estimación por deterioro ^{/8}	45,519	718	421	1,678	14,935	63,271
Total de reservas o provisiones genéricas de activos crediticios^{/8}							170,659
Total de reservas o provisiones de activos crediticios (específicas más genéricas)^{/8}							2,429,272
Total de activos crediticios sin reservas o provisiones específicas							14,761,811
Total de activos crediticios respaldados con garantía real							56,949,954
Cantidad de activos crediticios							816,069
Total de reservas o provisiones dinámicas^{/8}							750,119

NOTAS:

/1 Categoría A: De riesgo normal

/2 Categoría B: De riesgo superior al normal

/3 Categoría C: Con expectativa de pérdidas

/4 Categoría D: Con expectativa de pérdidas significativas

/5 Categoría E: De riesgo de irrecuperabilidad

/6 Incluye monto de intereses, comisiones y otros cargos de operaciones de tarjetas de crédito

/7 Aplica únicamente a la cartera de créditos

/8 Saldo contable del mes siguiente a la fecha de referencia

/9 Resultado de la aplicación del factor de conversión

