



www.bi.com.gt

ANEXO I



BANCO INDUSTRIAL

INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS CREDITICIOS
CLASIFICACIÓN DE ACTIVOS CREDITICIOS
NOMBRE DE LA ENTIDAD: BANCO INDUSTRIAL, S.A.
Saldos referidos al 28 de febrero de 2025
Cifras en miles de quetzales

SEGMENTO		CLASIFICACIÓN POR CATEGORÍAS					TOTAL
		A ^{/1}	B ^{/2}	C ^{/3}	D ^{/4}	E ^{/5}	
Créditos empresariales^{/6}	Saldo activos crediticios	74,325,527	3,160,354	115,062	1,344,250	907,550	79,852,743
	Saldo cartera vencida ^{/7}	19,234	19,231	55,020	86,366	152,890	332,741
	Saldo reservas o provisiones específicas ^{/8}	407,035	41,996	7,261	53,888	135,256	645,436
Créditos productivos^{/6}	Saldo activos crediticios	3,518,479	148,750	37,076	21,618	67,049	3,792,972
	Saldo cartera vencida ^{/7}	4,159	2,399	17,705	16,598	65,259	106,120
	Saldo reservas o provisiones específicas ^{/8}	53,949	3,761	2,129	3,075	42,663	105,577
Créditos hipotecarios para vivienda y cédulas hipotecarias	Saldo activos crediticios	13,503,373	495,751	90,730	68,705	106,810	14,265,369
	Saldo cartera vencida ^{/7}	0	5,266	19,248	21,657	18,938	65,109
	Saldo reservas o provisiones específicas ^{/8}	17,757	1,237	407	1,172	25,358	45,931
Créditos consumo^{/6}	Saldo activos crediticios	16,486,221	1,757,668	380,397	312,162	990,490	19,926,938
	Saldo cartera vencida ^{/7}	23,276	11,443	174,574	299,103	971,920	1,480,316
	Saldo reservas o provisiones específicas ^{/8}	231,030	57,139	29,262	51,546	685,409	1,054,386
Totales	Saldo activos crediticios	107,833,600	5,562,523	623,265	1,746,735	2,071,899	117,838,022
	Saldo cartera vencida ^{/7}	46,669	38,339	266,547	423,724	1,209,007	1,984,286
	Saldo reservas o provisiones específicas ^{/8}	709,771	104,133	39,059	109,681	888,686	1,851,330
Integración de los activos crediticios	Saldo cartera de créditos	94,198,945	5,083,758	538,328	1,687,926	1,932,689	103,441,646
	Saldo otros activos crediticios	2,882,597	64,876	2,680	3,007	49,291	3,002,451
	Saldo cédulas hipotecarias	10,687,771	402,230	71,117	46,287	82,738	11,290,143
Exposición al Momento de Incumplimiento	Contingencias y compromisos ^{/9}	4,242,223	48,153	2,327	10,542	55,383	4,358,628
	Estimación por deterioro ^{/8}	38,920	1,031	97	513	12,363	52,924
Total de reservas o provisiones genéricas de activos crediticios^{/8}							472,844
Total de reservas o provisiones de activos crediticios (específicas más genéricas)^{/8}							2,324,174
Total de activos crediticios sin reservas o provisiones específicas							14,579,896
Total de activos crediticios respaldados con garantía real							56,293,995
Cantidad de activos crediticios							802,926
Total de reservas o provisiones dinámicas^{/8}							610,438

NOTAS:

/1 Categoría A: De riesgo normal

/2 Categoría B: De riesgo superior al normal

/3 Categoría C: Con expectativa de pérdidas

/4 Categoría D: Con expectativa de pérdidas significativas

/5 Categoría E: De riesgo de irrecuperabilidad

/6 Incluye monto de intereses, comisiones y otros cargos de operaciones de tarjetas de crédito

/7 Aplica únicamente a la cartera de créditos

/8 Saldo contable del mes siguiente a la fecha de referencia

/9 Resultado de la aplicación del factor de conversión

