

FINANCIERA INDUSTRIAL, S.A.
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE MARZO DE 2025
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	62,428,154.31	500.00	500,934.29	CRÉDITOS OBTENIDOS			
Caja		8,588.16		Del Banco Central			
Banco Central		41,738,142.47	20,179,989.39	De Instituciones Financieras Nacionales			
Bancos del País				De Instituciones Financieras Extranjeras			
Bancos del Exterior				De Organismos Internacionales			
Giros sobre el Exterior							
INVERSIONES	212,978,704.14	137,011,778.96	75,966,925.18	OBLIGACIONES FINANCIERAS			
En Títulos - Valores para la Venta				Bonos			
En Títulos - Valores para su Vencimiento				Pagares Financieros			
Operaciones de Reporto				Obligaciones Financieras a la Orden			
Certificados de Participación				Obligaciones Financieras con Restricciones			
Intereses Pagados en Compra de Valores							
(-) Estimaciones por Valuación							
CARTERA DE CRÉDITOS	33,893,991.56	35,693,687.60	67,476.94	GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR			
Vigente		285,155.02		CUENTAS POR PAGAR	272,111.14	272,111.14	
Vencida		(2,084,851.06)	(67,476.94)				
(-) Estimaciones por Valuación				PROVISIONES			
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	7,283,417.54	4,156,494.92	3,126,922.62	OTRAS OBLIGACIONES			
CUENTAS POR COBRAR	8,190.59	478.94	7,711.65	CRÉDITOS DIFERIDOS	53,026.35	53,023.96	2.39
(-) Estimaciones por Valuación				SUMA DEL PASIVO	325,137.49		
BIENES REALIZABLES	180,000.00	180,000.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	280,980.62	144,151.66	136,828.96
(-) Estimaciones por Valuación				CAPITAL CONTABLE			
INVERSIONES PERMANENTES				CAPITAL PAGADO	100,000,000.00	235,000,000.00	(135,000,000.00)
(-) Estimaciones por Valuación				RESERVAS DE CAPITAL	176,076,802.68	176,076,802.68	
OTRAS INVERSIONES				RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (+) (-)	30,884,550.98	30,884,550.98	
(-) Estimaciones por Valuación				RESULTADOS DEL EJERCICIO (+) (-)	8,948,706.30	8,948,706.30	
INMUEBLES Y MUEBLES				PROVISIÓN DINAMICA	326,443.49	326,443.49	
(-) Depreciaciones Acumuladas				SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	316,236,503.45		
CARGOS DIFERIDOS	70,163.42	70,163.42		SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	316,842,621.56		
(-) Amortizaciones Acumuladas							
SUMA DEL ACTIVO	316,842,621.56						

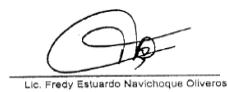
CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	2,184,482.18
<u>CUENTAS DE ORDEN</u>	
ADMINISTRACIONES AJENAS	31,993,115,713.29
EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERA	6,892,981,068.49
OBLIGACIONES FINANCIERAS	6,892,981,068.49
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	953,592.05

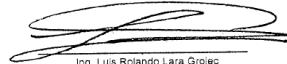
Los saldos en moneda extranjera están expresados al tipo de cambio de referencia de Q. 7.71165 por US\$1.00, publicado por el Banco de Guatemala el 31 de marzo de 2025.

Guatemala, 02 de abril de 2025.


Guillermo Huanil Lucas
AUDITOR


Lic. Freddy Eduardo Navichoque Oliveros
AUDITOR


Ing. Edgar René Chavarría Soria
GERENTE


Ing. Luis Rolando Lara Gómez
PRESIDENTE